
2020년 3월중 부산지역 신설법인 현황 분석

2020. 4.

< 조사개요 >

1. 조사명

- 「2020년 3월중 부산지역 신설법인 현황 분석」

2. 조사 목적

- 월별 부산지역 신설법인 현황 분석을 통해 부산지역 경제 동향 파악
- 향후 경기를 예측하기 위한 참고자료

3. 조사 대상

- 3월중 부산지역 신설법인

4. 조사 방법

- 현장 방문 조사(법원 등기과)

5. 조사 내용

- 부산지역의 신설법인 창업 현황
- 자본금 규모, 업종에 따른 분류

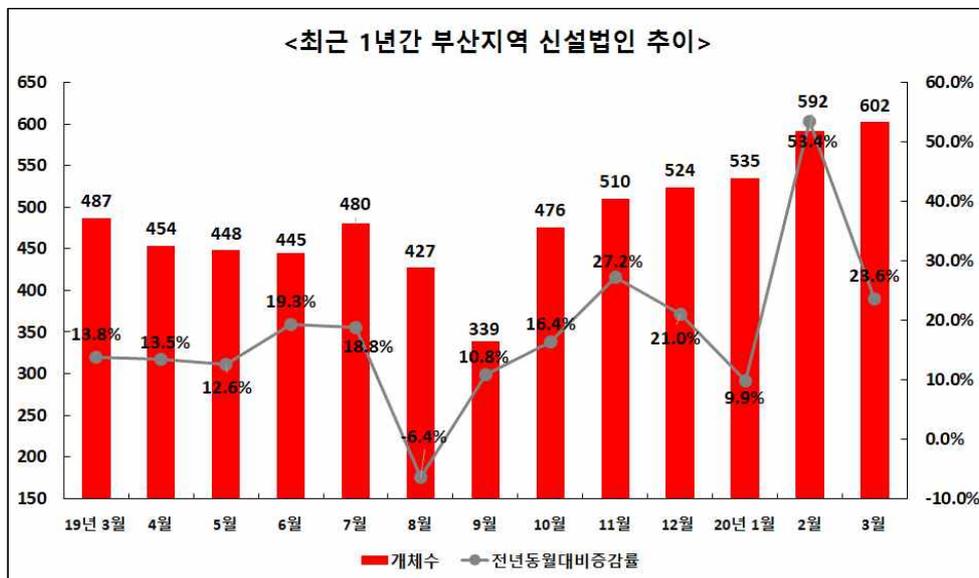
6. 주의사항

- 각 항목의 비율은 소수점 둘째자리에서 반올림되었으므로 비율의 합이 “100.0%”가 되지 않을 수 있음

1. 신설법인 현황

○ 2020년 3월중 부산지역 신설법인 수 : 602개체

- 전년동월 487개체 대비 23.6% 증가, 전월대비 1.7% 증가
- 3월중 부산지역 신설법인은 602개체가 설립되어 월별 역대 최고치를 기록하였으며, 전년동기 대비 무려 27.1%가 늘어 신설법인 상승세가 가파르게 이어졌음
- 소상공인을 중심으로 코로나19 피해가 본격화됨에 따라 숙박·음식점업 등을 포함한 서비스업의 법인 설립은 소폭 감소하였으나, 부동산 투자를 위한 부동산관련 업종 법인이 큰 폭으로 증가해 지역 신설법인 증가세를 주도하였음



2. 업종별 현황

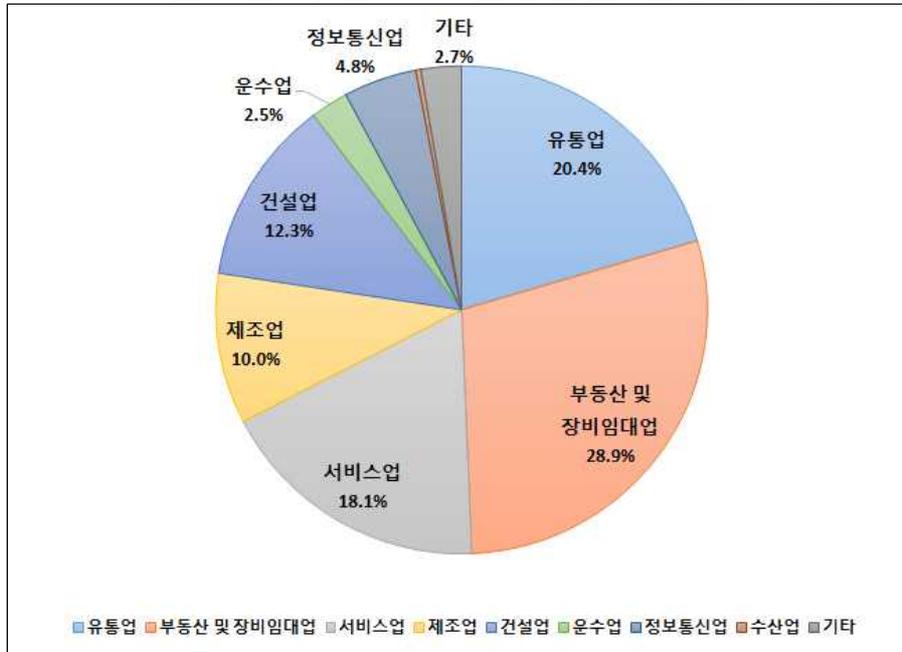
○ 3월중 부산지역 신설법인 602개체의 업종별 비중을 살펴보면, 부동산 및 장비임대업이 174개체로 전체의 28.9%를 차지하며 가장 높게 나타남

- 이어 유통업 123개체(20.4%), 서비스업 109개체(18.1%), 건설업 74개체(12.3%), 제조업 60개체(10.0%), 정보통신업 29개체(4.8%), 운수업 15개체(2.5%), 수산업 2개체(0.3%), 기타 16개체(2.7%) 등으로 집계

○ 3월중 부산지역 신설법인 업종별 전년동월대비 증감률을 살펴보면, 부동산 및 장비임대업이 전년동월대비 120.3%로 가장 크게 증가

- 이어 제조업(30.4%), 정보통신업(16.0%), 운수업(15.4%), 건설업(10.4%), 유통업(2.5%), 기타(23.1%) 등에서 증가했으며, 서비스업(△10.7%)에서는 감소하였음

〈2020년 3월 부산지역 신설법인 업종별 비중〉



3. 주요 업종별 세부 현황

○ 「부동산 및 장비임대업」은 전년동월의 79개체 대비 95개체(120.3%) 증가한 174개체

- 부동산 및 장비임대업은 부동산 매매나 임대 등 투자를 목적으로 하는 법인 설립이 지난해부터 크게 증가하는 추세임, 특히 3월중 전년동기대비 125.1%의 높은 증가폭을 기록하는 등 지역 법인 설립 증가세를 주도하고 있음
- 다만 부동산투자를 위해 설립된 법인은 부동산 중개법인이나 부동산 개발 및 시행을 전문적으로 하는 법인과는 달리 자본금 규모가 낮고 고용창출 효과도 미비해 법인 설립으로 인해 발생하는 경제적 파급 효과를 기대하기는 힘들 것으로 보여짐

○ 「제조업」은 전년동월의 46개체 대비 14개체(30.4%) 증가한 60개체

- 제조업 세부업종별로는 기계·금속·철강·전자전기업이 34개체로 가장 많았으며, 기타제조업 9개체, 음식료품 6개체, 섬유·의류·신발·가죽·가방 6개체, 화학·고무·플라스틱 5개체로 나타났음
- 선박엔진, 조선기자재 등 선박부품과 자동차부품 등 지역의 주력제조업의 신설 법인이 회복세를 보이는 가운데 의약품, 건강기능식품 등 신소재·신기술 기반의 제조업도 증가하는 추세

○ 「서비스업」은 전년동월의 122개체 대비 13개체(△10.7%) 감소한 109개체

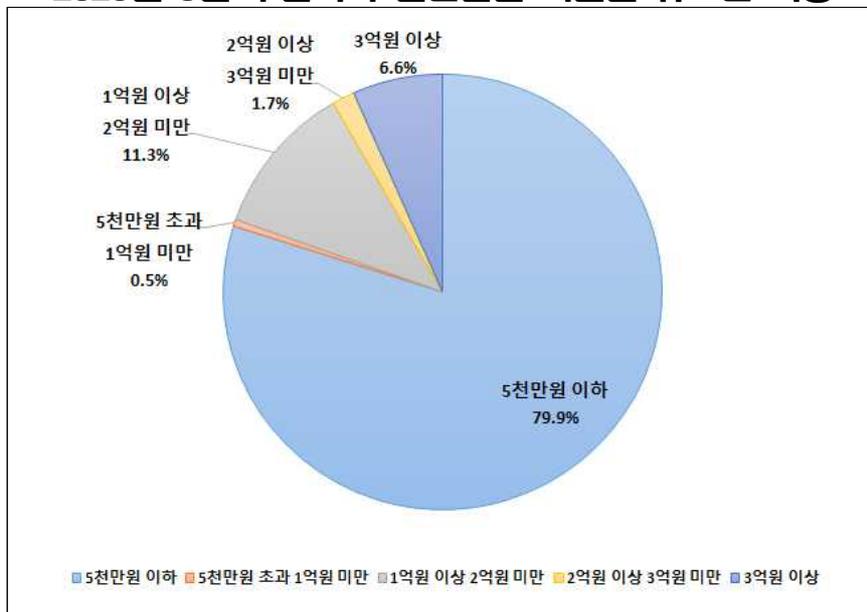
- 세부업종별로는 전문과학 및 기술서비스 43개체, 사업지원 및 사업시설 관리 20개체, 교육 15개체, 숙박음식점업 14개체, 예술·스포츠·여가서비스 7개체, 금융 및 보험업 9개체, 복지서비스 1개체 등으로 나타남

4. 자본금 규모 및 연령별 현황

○ 자본금 규모별 현황을 살펴보면, 5천만 원 이하가 481개체(79.9%)로 가장 많음

- 이어, 1억 원 이상 ~ 2억 원 미만 68체(11.3%), 3억 원 이상 40개체(6.6%), 2억 원 이상 ~ 3억 원 미만 10개체(1.7%), 5천만 원 초과 ~ 1억 원 미만 3개체(0.5%) 등으로 집계

〈2020년 3월 부산지역 신설법인 자본금 규모별 비중〉



○ 연령별로는 40대에서 207개체(34.4%)가 설립되어 가장 많았으며, 이어 50대 162개체 (26.9%), 39세 이하 청년층 156개체(25.9%), 60세 이상 77개체(12.8%) 등으로 나타났음

- 세부 업종별로 법인 설립 연령대를 살펴보면 제조업과 서비스업, 부동산업에서는 40대의 비중이 43.3%, 34.9%, 36.8%로 타 연령대비 가장 높았으며, 유통업은 39세 이하 청년층이 37.4%, 건설업은 50대가 29.7%로 가장 높은 것으로 나타났음

<2020년 3월 부산지역 신설법인 연령별 현황>

(단위: 개체,%)

구 분	청년층(39세 이하)			40대	50대	60세 이상
	30세 미만	30대	소계			
제조업	6	9	15	26	11	8
건설업	2	12	14	21	22	17
유통업	6	40	46	41	29	7
운수업	0	4	4	4	4	3
정보통신업	3	10	13	11	3	2
부동산 및 장비임대업	4	23	27	64	59	24
서비스업	5	30	35	38	25	11
수산업 및 기타	0	2	2	2	9	5
합 계	26	130	156(25.9)	207(34.4)	162(26.9)	77(12.8)

2020년 3월중 신설법인 현황

(단위 : 개체, %)

구	분	2019년			2020년				증 감 륜			
		2월	3월	누계 (3월)	2월	3월 (당월)	누계 (3월)	비중	전월비	전 년 동월비	전 년 동기비	
합	계	386	487	1,360	592	602	1,729	-	1.7	23.6	27.1	
산업 별	수 산 업	0	2	3	0	2	2	0.3	-	0	△33.3	
	제조업	음·식료품	1	1	3	8	6	19	1.0	△25.0	500.0	533.3
		섬유·신발·가죽	2	3	9	5	6	13	1.0	20.0	100.0	44.4
		화학·고무·플라스틱	6	6	15	13	5	30	0.8	△61.5	△16.7	100.0
		기계·금속·철강·전자·전기	25	28	91	30	34	107	5.6	13.3	21.4	17.6
		(자동차부품)	4	3	12	5	5	18	0.8	0	66.7	50.0
		기타 제조업	4	8	21	2	9	15	1.5	350.0	12.5	△28.6
	소 계	38	46	139	58	60	184	10.0	3.4	30.4	32.4	
	건설업	43	67	162	66	74	205	12.3	12.1	10.4	26.5	
	유통업	97	120	329	128	123	354	20.4	△3.9	2.5	7.6	
	운수업	25	13	53	15	15	47	2.5	0	15.4	△11.3	
	정보통신업	20	25	75	27	29	73	4.8	7.4	16.0	△2.7	
	부동산 및 장비 임대업	65	79	227	176	174	511	28.9	△1.1	120.3	125.1	
기타 서비스업	84	122	313	105	109	307	18.1	3.8	△10.7	△1.9		
기 타	14	13	59	17	16	46	2.7	△5.9	23.1	△22.0		
자본금규모별	5천만원 이하	275	368	993	460	481	1,344	79.9	4.6	30.7	35.3	
	5천만원 초과~1억원 미만	2	9	21	8	3	18	0.5	△62.5	△66.7	△14.3	
	1억원 이상~2억원 미만	51	60	172	83	68	234	11.3	△18.1	13.3	36.0	
	2억원 이상~3억원 미만	23	16	62	11	10	32	1.7	△9.1	△37.5	△48.4	
	3 억 원 이 상	35	34	112	30	40	101	6.6	33.3	17.6	△9.8	