

2021년 7월중

부산지역 신설법인 현황 조사

2021. 8.



< 조사개요 >

1. 조사명

- 「2021년 7월중 부산지역 신설법인 현황 조사」

2. 조사목적

- 월별 부산지역 신설법인 현황 분석을 통한 부산지역 경제 동향 파악
- 향후 경기를 예측하기 위한 참고자료 마련

3. 조사대상

- 7월 부산지역 신설법인

4. 조사방법

- 현장 방문 조사(부산지방법원 등기국)

5. 조사내용

- 부산지역의 신설법인 창업 현황
- 업종, 자본금 규모에 따른 분류

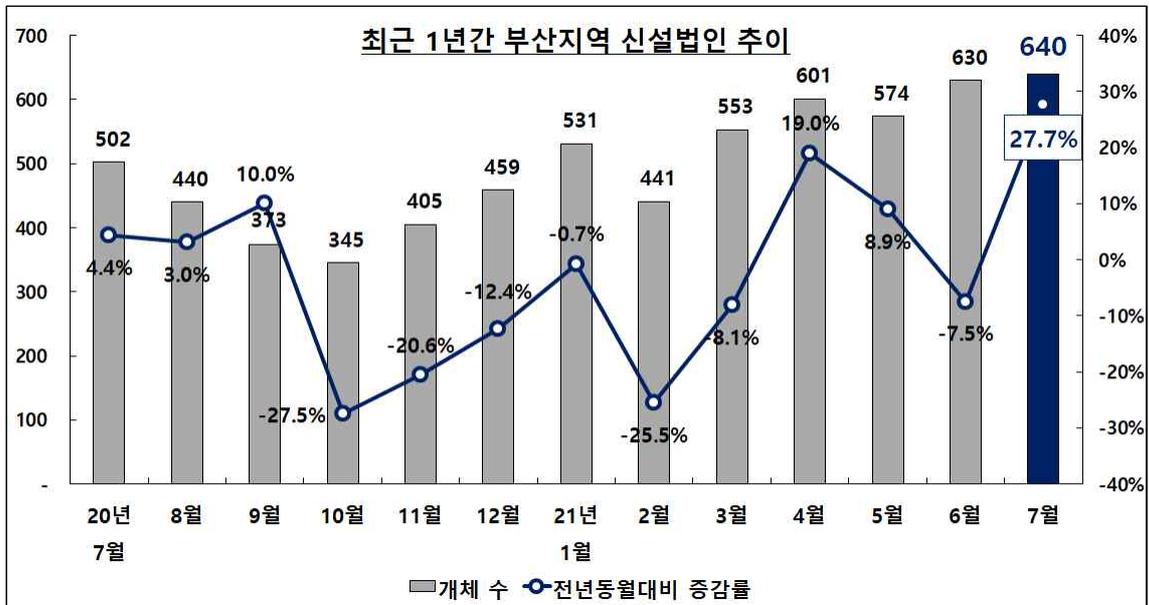
6. 주의사항

- 각 항목의 비율은 소수점 둘째자리에서 반올림되었으므로 비율의 합이 100.0%가 되지 않을 수 있음

1. 신설법인 현황

○ 2021년 7월중 부산지역 신설법인 : 640개체

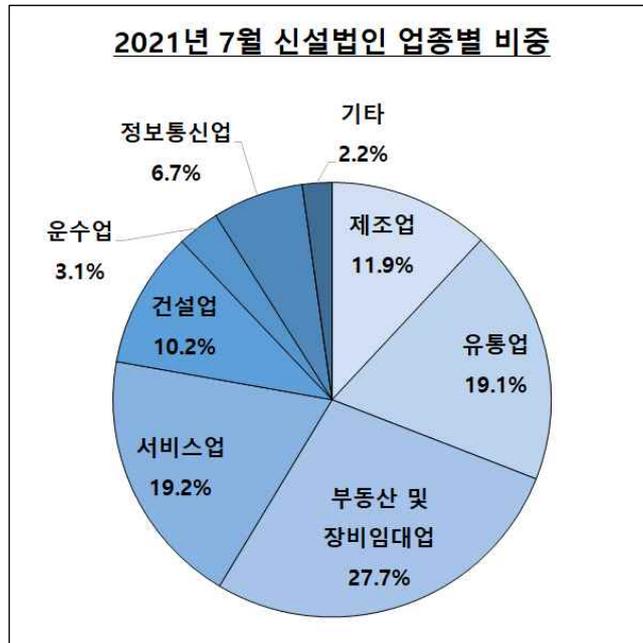
- 전년동월 502개체 대비 138개체(27.7%) 증가, 전월대비 10개체(1.6%) 증가
- 설 명절 등 계절적 요인으로 법인 신설세가 주춤했던 2월을 제외하고 전년 10월 이후 꾸준한 증가세를 보이며 최근 1년 중 최고치 기록, 누계치 기준으로도 전년 기록 추월
- 지속되는 투자수요에 힘입어 부동산 및 장비임대업 법인이 크게 증가하였으며, 변이바이러스 확산 및 사태 장기화에도 불구하고 개체 수는 우상향하고 있으나, 소규모 자본금으로 설립되는 법인의 비중이 점진적으로 증가하고 있어 지역 내 고용 증가 등 파급효과는 관망 필요



2. 업종별 현황

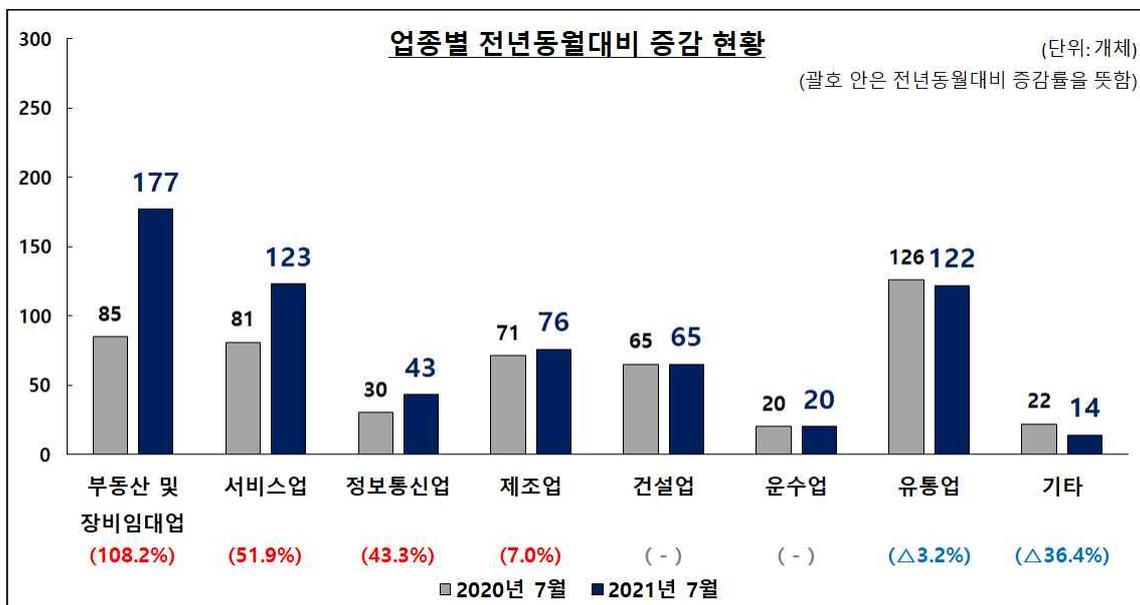
○ 7월중 부산지역 신설법인의 업종별 비중을 살펴보면, ‘부동산 및 장비 임대업’ 이 177개체(27.7%)로 가장 많은 비중을 차지함

- 이어서 서비스업 123개체(19.2%), 유통업 122개체(19.1%), 제조업 76개체 (11.9%), 건설업 65개체(10.2%), 정보통신업 43개체(6.7%), 운수업 20개체 (3.1%), 기타 14개체(2.2%) 순으로 집계



○ 업종별 증감률을 살펴보면, ‘부동산 및 장비임대업’ 이 108.2%로 전년 동월대비 가장 큰 폭으로 증가

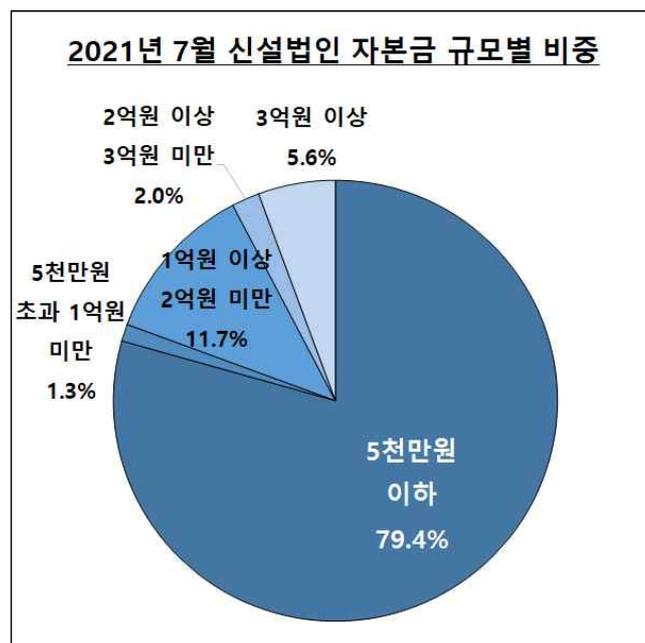
- 그 외 서비스업(51.9%), 정보통신업(43.3%), 제조업(7.0%) 등에서 증가 하였으며, 건설업 및 운수업은 보합세, 유통업(△3.2%) 및 기타업종 (△36.4%) 등은 감소
- 부동산 및 장비임대업의 경우, 전년 동월 법인의 부동산 거래 및 대출 등에 대한 규제가 강화되며 신설이 크게 감소한 기저효과와 더불어 지속적으로 과열되는 부동산 시장 및 투자 수요가 오피스·상가·토지 등 비주거용과 기타 부동산으로 옮겨가며 크게 증가하였음



- 서비스업은 전년동월 81개체 대비 42개체 증가한 123개체(51.9%)
 - 전년동월대비 숙박·음식점·주점, 전문·과학·기술 서비스업종을 중심으로 크게 증가하였으며, 특히 최근 각종 재테크 및 투자 열풍에 힘입어 투자 자문·지원 등 금융관련 서비스업을 영위하는 법인의 신설이 두드러짐
- 정보통신업은 전년동월 30개체 대비 13개체 증가한 43개체(43.3%)
 - 코로나19로 인한 전자상거래 및 비대면 서비스에 대한 수요가 증가하며 시스템 소프트웨어 개발 및 IT서비스 분야 법인 설립 증가세가 전년도에 이어 올해에도 이어짐

3. 자본금 규모별 현황

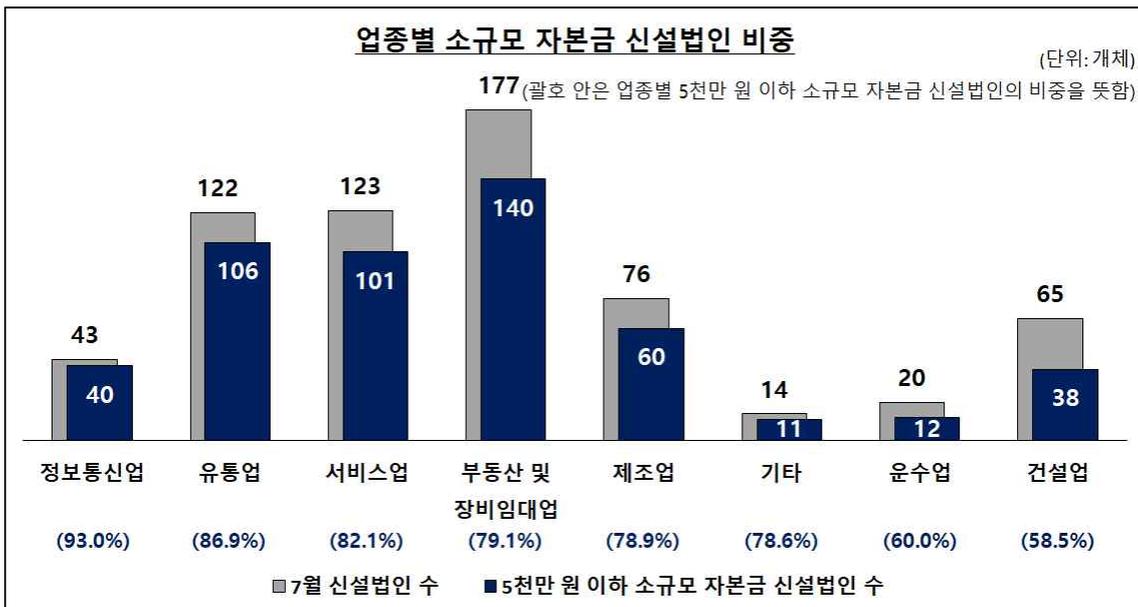
- 자본금 규모별 현황을 살펴보면, 5천만 원 이하의 소규모 자본 신설법인이 508개체(79.4%)로 가장 많은 비중을 차지함
 - 이어서 1억 원 이상 2억 원 미만인 75개체(11.7%), 3억 원 이상이 36개체(5.6%), 2억 원 이상 3억 원 미만이 13개체(2.0%), 5천만 원 초과 1억 원 미만이 8개체(1.3%)로 집계



- 자본금 규모별 비중을 전년동월과 비교해보면, 자본금 5천만 원 이하 및 5천만 원 초과~1억 원 미만 구간의 비중이 증가한 반면, 1억 원 이상의 모든 구간에서 비중이 감소하였음

○ 업종별 5천만 원 이하 소규모 자본 법인 비중을 살펴보면, ‘정보통신업’ 이 93.0%(43개체 중 40개체)로 가장 높게 나타남

- 그 외 유통업(86.9%), 서비스업(82.1%), 부동산 및 장비임대업(79.1%), 제조업(78.9%), 운수업(60.0%), 건설업(58.5%), 기타업종(78.6%) 등으로 집계
- 정보통신업의 경우, 개체 수는 전년동월대비 43.3% 증가하였으나, 1인이 다수의 법인을 동시에 설립한 사례가 존재하며 자본금 또한 소규모에 그쳐 5천만 원 이하 자본 법인 비중이 높게 나타났음
- 유통업의 경우, 전년동월대비 비교적 소규모 자본으로도 설립 가능한 전자상거래업을 영위하는 법인의 개체 수가 두 배 이상 증가하였음



2021년 7월중 신설법인 현황

(단위 : 개체, %)

구	분	2020년			2021년				증 감 률			
		6월	7월	누계 (7월)	6월	7월 (당월)	누계 (7월)	비중	전월비	전 년 동월비	전 년 동기비	
합	계	681	502	3,944	630	640	3,970	-	1.6	27.5	0.7	
산업	수 산 업	0	2	6	0	0	1	0.0	...	△100.0	△83.3	
	제조업	음·식료품	5	7	47	16	12	89	1.9	△25.0	71.4	89.4
		섬유·의류·신발·가죽·가방	8	15	47	4	8	42	1.3	100.0	△46.7	△10.6
		화학·고무·플라스틱	5	10	61	13	5	46	0.8	△61.5	△50.0	△24.6
		기계조립·금속·철강·전자·전기	40	34	241	48	45	255	7.0	△6.3	32.4	5.8
		(자동차부품)	4	2	32	2	6	18	0.9	200.0	200.0	△43.8
		기 타 제 조 업	11	5	46	10	6	45	0.9	△40.0	20.0	△2.2
	소 계	69	71	442	91	76	478	11.9	△16.5	7.0	8.1	
	별	건 설 업	60	65	440	73	65	484	10.2	△11.0	0.0	10.0
		유 통 업	175	126	887	130	122	899	19.1	△6.2	△3.2	1.4
운 수 업		17	20	115	13	20	125	3.1	53.8	0.0	8.7	
정 보 통 신 업		23	30	179	24	43	182	6.7	79.2	43.3	1.7	
부동산 및 장비임대업		225	85	1,110	177	177	955	27.7	0.0	108.2	△14.0	
서 비 스 업		108	81	676	117	123	787	19.2	5.1	51.9	16.4	
기 타		4	22	89	5	14	59	2.2	180.0	△36.4	△33.7	
자본규모별	5 천 만 원 이 하	545	374	3,079	496	508	3,062	79.4	159.2	35.8	△0.6	
	5천만원 초과~1억원미	8	2	46	5	8	42	1.3	60.0	300.0	△8.7	
	1억원 이상~2억원미	87	80	532	79	75	512	11.7	△5.1	△6.3	△3.8	
	2억원 이상~3억원미	14	15	78	14	13	92	2.0	△7.1	△13.3	17.9	
	3 억 원 이 상	27	31	209	36	36	262	5.6	0.0	16.1	25.4	